

Risskov den 15. januar 2022

Referat af bestyrelsesmøde den 13. januar 2022

Til stede: Henning Sartor, Line Commerou, Jørn Lund, Birthe Sørensen

Referent: Henning Sartor

1. Maling af træværk på altaner mm.

Der er indhentet tilbud som umiddelbart virker dyrt.

Der er brug for udspecificering af tilbuddet. Hvilket bestyrelsen vil arbejde videre med.

Der er kommet forslag om ændring af farvevalg på altanerne.

Bestyrelsen vurderer at det vil tage alt for lang tid at komme til enighed om farvevalg. Da malerarbejdet allerede er et år forsinket.

Der vil formentlig skulle skiftes træfacade på altanerne inden næste gang der skal males, Hvor ændring af farvevalg mm. kunne overvejes.

2. Vand aflæsning

Der arbejdes på at fortsætte med selvaflæsning af vandmålere til dette års aflæsning.

3. Selskabslokale

Der er indkøbt en sofa og ny opvaskemaskine til selskabslokalet.

Belysningen vil blive skiftet ud med LED-pærer i løbet af januar.

Der udarbejdes miniguide til den nye opvaskemaskine.

4. Udskiftning af vandmåler.

Hovedvandmåler og bi-måler til varmt vand er blevet skiftet i dec.

Der er observeret et usædvanligt højt vandforbrug i december.

Men det ser ud til at være normaliseret.

5. Bygningsforsikring

Bygningsforsikringen er blevet gentegnet hos Alm. Brand.

Der har været en lille stigning. Da der er fjernet et par klausuler under særlige bestemmelser, som vi ikke overholdt.